

Hals Boligforening

Referat fra bestyrelsesmøde i 2. november 2011

Fremmødte: Bjarne, Karin, Torben, Marianne, Ole, Inge, Vibeke og Maria.

Desuden deltog Sven Jensen fra Sundby-Hvorup Boligforening

1. Godkendelse af Ref. Fra 19.01.011
Intet referat til godkendelse.
Sidste referat er fra afdelingsmødet i august. Er tilsendt Torben fra Sundby-Hvorup.
2. Meddelelser fra formanden
Fælles: Postkasser flyttes i forhold til lov. Flytningen er i gang. Forventes afsluttet omkring uge 47.

Lilleholm: Udskiftning af affaldsstativer ved "kollektivboligerne" er bestilt. Udføres uge 45.

Bøgevej: Som opfølgning på afdelingsmødet vedr. ønsket om stormkroge har tømrer været på syn og arbejdet er sat i gang.

Bøgevej: Beboerne i de nederste lejligheder i "højhuset" har været tilskrevet omkring vedligehold af terrasser. Ulsted Haveanlæg har klaret sagen.

Idrætsallé: Der er givet orientering til beboerne omkring reparation af tagrygninger. Færdigmeldt. Der søges om tilskud fra Boligskadefonden. Pris pr. lejlighed er 40.000 kr.

Fælles: Der har været 3 fraflytninger og 3 tilflytninger.
3. Orientering fra møder
Der er ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 6. december. Marianne og Torben deltager.
4. Nyt fra afdelingerne
Gl. Skansevej: Fugerensning er ikke sat i gang.
Bøgevej: Flisearbejde efter kloakarbejde er ikke udbedret.

FÆLLES:
Fra Sundby-Hvorup orienterede Sven Jensen:

Bredbånd Nord har haft orienteringsmøde. Det ønskede mål om tilslutning fra 20% af boligerne er nået.
Tilslutningsmulighed føres ind i alle boliger.
Det betyder at der fremover kan vælges mellem TDC, Bredbånd Nord og Stofa.

Kontoret i Hals bemannes ikke længere af medarbejder fra SH. Kurt overtager ”kontoret”. Kontortiden kendes ikke pt., men vil være i Kurts arbejdstid.
Fremover kan Kurt kontaktes for vaskekort. Festlokalet udlejes fra kontoret i Nørresundby.

FÆLLES: Der er modtaget indsigelse mod opførelse af garage ved redskabsrummet tilhørende Lilleholm 37. Skulle have været fremført på afdelingsmødet. Dog vil der efter byggeriets afslutning ske en vurdering af behovet for afskærmning af containeren.

5. Eventuelt

Indbydelse til kredskursus er modtaget. Vibeke og Inge overvejer deltagelse.

Julefrokost holdes sammen med Vester Hassing.

6. Næste møde:

1. februar 2012 kl. 19.00

Ref. Marianne